



Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0	Na descrição dos articulados consideram-se integradros: o fornecimento e aplicação de todos os materiais, incluindo elementos acessórios e auxiliares, bem como a utilização e mobilização dos equipamentos e meios apropriados, a montagem e desmontagem de estaleiro, a adoção de meios físicos e humanos necessários à execução e acabamento de todos os trabalhos descritos no presente mapa de medições e os necessários ao cumprimento integral do objetivo da empreitada correspondente.		
	0.1	Todas as marcas referenciadas no presente Mapa são \"do tipo\" ou \"equivalentes\".		
	0.2	Todas as medidas devem ser confirmadas no local de obra, previamente à execução dos trabalhos.		
	0.3	A execução dos trabalhos de remoção da empreitada, inclui todos os trabalhos de limpeza e transporte a vazadouro autorizado dos produtos sobranes e todos os custos para depósito dos mesmos.		
	1	Trabalhos Preparatórios - Demolições		
1	1.1	Remoção cuidada de roda-cadeiras em madeira, com entrega ao Dono de Obra, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua boa execução.	m	24
2	1.2	Remoção cuidada de rodapé em madeira, com entrega ao Dono de Obra, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua boa execução.	m	24
3	1.3	Remoção cuidada de quadros didáticos, com entrega ao Dono de Obra, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua boa execução.	UN	2
4	1.4	Remoção de calhas técnicas e de aparelhagem existente das paredes, com entrega ao Dono de Obra, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua boa execução.	m	24
5	1.5	Remoção de revestimento de pavimento em aglomerado de cortiça, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários, bem como transporte a vazadouro autorizado.	m2	34
6	1.6	Remoção de pavimento cerâmico e rodape incluído respetivos materiais de fixação, argamassas de colagem, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários, bem como transporte a vazadouro autorizado.	m2	37
7	1.7	Demolição de paredes de alvenaria de tijolo cerâmico, incluindo transporte a vazadouro autorizado e eventual custo de depósito dos mesmos, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua boa execução.	m2	23
8	1.8	Remoção cuidada de equipamento de ar condicionado, unidade interior e exterior, com entrega ao Dono de Obra, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua boa execução.	UN	2
9	1.9	Remoção cuidada de portas e aros em madeira, com entrega ao Dono de Obra, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua boa execução.	UN	2
10	1.10	Remoção cuidada de montas pratos existente, com entrega ao Dono de Obra, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua boa execução.	vg	1
	2	Rede de Água		
	2.1	Fornecimento e instalação de tubagem para água fria, com abertura e tapamento de roços em paredes e pavimentos, formada por polietileno de alta densidade/alumínio/polietileno reticulado (PEAD/Al/PE-Xb), de 20 mm de diâmetro exterior e 2,5 mm de espessura, tipo \"MEPLA\" da Geberit, ou equivalente, incluindo todos os materiais para montagem e fixação, acessórios e peças especiais. Totalmente montada, ligada e testada pela empresa instaladora através dos respectivos ensaios.		
11	2.1.1	DN20	m	66,5
	2.2	Fornecimento e assentamento de válvulas de seccionamento em rede de distribuição, a aplicar na tubagem diâmetro de 20mm, incluindo os acessórios, trabalhos e equipamentos necessários a um perfeito funcionamento.		
12	2.2.1	DN 20	UN	5
	2.3	Fornecimento e instalação de tubagem para água quente, com abertura e tapamento de roços em paredes e pavimentos, formada por polietileno de alta densidade/alumínio/polietileno reticulado (PEAD/Al/PE-Xb), de 20 mm de diâmetro exterior e 2,5 mm de espessura, tipo \"MEPLA\" da Geberit, ou equivalente, incluindo todos os materiais para montagem e fixação, acessórios e peças especiais. Totalmente montada, ligada e testada pela empresa instaladora através dos respectivos ensaios.		
13	2.3.1	DN20	m	49



	2.4	Fornecimento e assentamento de válvulas de seccionamento em rede de distribuição de água quente, a aplicar na tubagem diâmetro de 20mm, incluindo os acessórios, trabalhos e equipamentos necessários a um perfeito funcionamento.		
14	2.4.1	DN 20	UN	4
	2.5	Fornecimento e instalação de isolamento térmico de tubagem (de +60°C a +100°C), colocada superficialmente, formado por manga isolante de espuma elastomérica de 25 mm de espessura, à base de borracha sintética flexível, de estrutura celular fechada, com cola para as uniões incluindo todos os acessórios, trabalhos e equipamentos necessários a um		
15	2.5.1	DN20	m	49
16	2.6	Fornecimento e instalação de caixa de coletor, coletor, válvula de corte geral, válvulas de corte a cada dispositivo, incluindo todos os materiais para montagem e fixação, acessórios e peças especiais. Totalmente montada, ligada e testada através dos respectivos ensaios.	UN	1
17	2.7	Fornecimento e montagem de termoacumulador, NaturaAqua Plus ES P 100 da Vulcano, ou equivalente, incluindo ligações elétricas (com as respetivas proteções no quadro elétrico) e hidráulicas (à caixa de coletor), com todos os trabalhos, equipamentos e materiais necessários ao seu bom funcionamento e instalação.	UN	1
18	2.8	Ligação da rede de águas à rede águas existente, incluindo adaptação da tubagem existente à demolição da parede, bem como todos os acessórios bem como todos os trabalhos necessários a um bom funcionamento.	UN	1
3		Rede de Drenagem de Águas Residuais		
19	3.1	Fornecimento, montagem e ligações (à caixa de passagem) de tubo em PVC Série B DN50, com abertura e tapamento de roços em paredes e pavimentos, incluindo todos os trabalhos, equipamentos, acessórios de ligação e peças especiais na sua montagem. Totalmente montada, ligada e testada pela empresa instaladora através dos respectivos ensaios.	m	41
20	3.2	Fornecimento, montagem e ligações (à caixa de passagem) de tubo em PVC Série B DN75, com abertura e tapamento de roços em paredes e pavimentos, incluindo todos os trabalhos, equipamentos, acessórios de ligação e peças especiais na sua montagem. Totalmente montada, ligada e testada pela empresa instaladora através dos respectivos ensaios.	m	15
21	3.3	Fornecimento, montagem e ligações de sifão de garrafa em polipropileno DN50, com respetivas fixações, incluindo todos os trabalhos, equipamentos, acessórios de ligação e peças especiais na sua montagem. Totalmente montada, ligada e testada pela empresa instaladora através dos respectivos ensaios.	UN	6
22	3.4	Fornecimento, assentamento de caixa de passagem de pavimento em PVC, DN50, com tampa e aro em inox, roscada, incluindo todos os trabalhos necessários e todos os acessórios de ligação e montagem.	UN	3
23	3.5	Fornecimento, assentamento de ralo de pavimento em inox ANSI304 150X150, DN50, da Afluxo, ou equivalente, com tampa e aro em inox, incluindo todos os trabalhos necessários e todos os acessórios de ligação e montagem.	UN	3
24	3.6	Ligação da rede de águas de drenagem residuais à rede existente, incluindo todos os acessórios bem como todos os trabalhos necessários a um bom funcionamento.	UN	3
4		Paredes - Revestimentos de Pavimentos, Paredes e Tetos		
25	4.1	Fornecimento e assentamento de alvenaria de tijolo cerâmico em paredes interiores elevadas com 0,20m de espessura no tosco, incluindo a aplicação de argamassa de assentamento de cimento e areia ao traço 1:4 e rebocada em ambas as faces bem como todos os trabalhos, materiais e inerentes a um bom acabamento.	m2	16,35
26	4.2	Execução de regularização de teto com fornecimento e execução de salpisco, emboço e camada de acabamento (reboco) em argamassa de cimento, incluindo todos os trabalhos, materiais e inerentes a um bom acabamento.	m2	2,92
27	4.3	Execução de regularização em paredes com fornecimento e execução de salpisco, emboço e camada de acabamento (reboco) em argamassa de cimento, incluindo todos os trabalhos, materiais e inerentes a um bom acabamento.	m2	23,63
28	4.4	Fornecimento e aplicação de betão C20/25 com armadura #8//0,15 em lajeta sobre vão de porta com fornecimento e execução de salpisco, emboço e camada de acabamento (reboco) em argamassa de cimento, incluindo todos os trabalhos, materiais e inerentes a um bom acabamento.	m3	0,26
29	4.5	Fornecimento e aplicação de duas demãos de argamassa bicomponente à base de ligantes cimentícios e polímeros sintéticos tipo "Mapelastic Smart" da Mapei ou equivalente, reforçado com armadura em tecido não tecido macrofurado em polipropileno do tipo "Mapetex Sell" da Mapei ou equivalente, incluindo reforço na zona de transição de materiais com rede em fibra de vidro com malha de 4,5x4mm do tipo "Mapenet 150" da Mapei ou equivalente e uma demão de argamassa bicomponente à base de ligantes cimentícios e polímeros sintéticos tipo "Mapelastic Smart" da Mapei ou equivalente, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao perfeito acabamento.	m2	72,5
30	4.6	Fornecimento e assentamento de revestimento de pavimento em Mosaico 33x33cm da "Cliper" ref.ª Argia bege, ou equivalente, incluindo prévia regularização com betonilha e nivelamento da área de assentamento, aplicação de cimento cola e rejuntamento da "Weber.color" ou equivalente, com cor a definir pelo dono de obra, considerando juntas de 2mm, e todos os materiais e trabalhos inerentes.	m2	72,5



31	4.7	Fornecimento e assentamento de rodapé, em Mosaico 33x33cm da "Cliper" ref. ^a Argia bege, ou equivalente, incluindo cortes de acerto com o pavimento, nivelamento da área de assentamento, aplicação de cimento cola e rejuntamento da "Weber.color" ou equivalente, com cor a definir pelo dono de obra, considerando juntas de 2mm, e todos os materiais e trabalhos inerentes.	m	43,15
32	4.8	Fornecimento e aplicação de pintura em tectos, com uma 1ª demão com primário do tipo "EP/GC 300" da CIN, ref. ^a 10-600, ou equivalente, a demãos necessárias a um perfeito recobrimento com tinta de esmalte do tipo "Cinacryl" da CIN, ref. ^a 12-230, ou equivalente, na cor branco, incluindo todos os procedimentos, trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	96,5
33	4.9	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes incluindo tratamento de superfícies (quando necessário), com uma 1ª demão com primário do tipo "EP/GC 300" da CIN, ref. ^a 10-600, ou equivalente, a demãos necessárias a um perfeito recobrimento com tinta de esmalte do tipo "Cinacryl" da CIN, ref. ^a 12-230, ou equivalente, na cor branca, incluindo todos os procedimentos, trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	195,62
34	4.10	Encerramento com alvenaria de tijolo 30x20x7cm as aberturas existentes do monta pratos, incluído a execução de regularização das zonas intervencionadas com fornecimento e execução de salpisco, emboço e camada de acabamento (reboco) em argamassa de cimento e aplicação de pintura (procedimento ideêntico ao artigo 4.9).	vg	1
5	Segurança Contra Incêndios			
35	5.1	Fornecimento e montagem de porta corta fogo E60C, de duas folhas com barra anti-pânico e seletor de fecho, incluindo todos os trabalhos, acessórios e equipamentos inerentes.	UN	1
6	Ventilação e Ar Condicionado			
36	6.1.1	Desmontagem e reinstalação da unidades exterior e interior de climatizaçãodo do sistema "Spit" existente, incluindo acessórios de instalação.	UN	1
	6.1.2	Rede frigorífica em tubo de cobre isolada termicamente, embebida na alvenaria ou instalada em calha, com tampa no exterior incluindo todos acessórios de ligação e montagem.		
37	6.1.2.1	Cu Ø6,4 (Ø1/4")	m	20
38	6.1.2.2	Cu Ø12,7 (Ø1/2")	m	20
6.2	Sistemas de Ventilação			
39	6.2.1	Caixa de ventilação ECM de ar novo, incluído filtros G4 e F7, apoios antivibráticos, ligações elétricas e acessórios de montagem.	UN	1
40	6.2.2	Ventilador de desenfumagem axial incluindo suporte, apoios antivibráticos, ligações elétricas e acessórios de montagem.	UN	1
6.3	Extracção da Cozinha			
41	6.3.1	Hotte central de extração e compensação, com a envolvente em aço inox 18/10 escovado, incluindo luminárias de LED e filtros.	UN	1
6.4	Comando e controlo			
42	6.4.1	Sistemas de comando para da ventilação da cozinha incluindo variador de velocidade, betoneira de comando, ligações elétricas e todos os acessórios de instalação.	UN	1
6.5	Rede de Condutas			
	6.5.1	Condutas circulares sem isolamento térmico incluindo acessórios, fixações e montagem.		
43	6.5.1.1	Ø355	m	9
44	6.5.1.2	Ø315	m	7
45	6.5.1.3	Ø250	m	2
46	6.5.2	Chapéu de cobertura para descarga de ar na vertical, incluindo acessórios, fixações e montagem.	UN	1
6.6	Equipamento terminal de difusão e captação de ar			
47	6.6.1	Grelhas de insuflação incluindo plenos, acessórios, fixações e montagem:	UN	2
48	6.6.2	Grelhas de fachada incluindo acessórios, fixações e montagem:	UN	2
6.7	Trabalhos complementares			
49	6.7.1	Manuais de funcionamenrto e plano de manutenção preventiva das instalações (PMP).	UN	1
50	6.7.2	Telas finais em suporte informático e três cópias em papel, incluindo plantas e cortes dos equipamentos, redes de condutas, tubagens, cabos elétricos e esquemas eléctricos de potência, comando, controlo e sinalização.	UN	1
7	Eletricidade			
7.1	Quadros			



51	7.1.1	Fornecimento e instalação de quadro eléctrico na sala 55, com todos os equipamentos, respectivos componentes e aparelhagem mais 30% de espaço de reserva não equipada, conforme peça desenhada, incluindo, ligação ao quadro parcial do piso 1, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um perfeito acabamento e funcionamento.	UN	1
	7.2	Instalação elétrica		
	7.2.1	Fornecimento e instalação de cabo RZ1, sem halogéneos, montado em caminho de cabos ou enfiados em tubo, incluindo todos os trabalhos necessários ao perfeito acabamento e funcionamento, tipo:		
52	7.1.1	RZ1-K(AS)5G10	ml	30
53	7.2.1.2	RZ1-K(AS)3G4	ml	40
54	7.2.1.3	RZ1-K(AS)3G2.5	ml	160
55	7.2.1.4	RZ1-K(AS)3G1.5	ml	60
	7.2.2	Fornecimento e instalação de esteira metálica, refª 6047433 da OBO ou equivalente, incluindo suporte e fixação, todos os trabalhos necessários ao perfeito acabamento e		
56	7.2.2.1	[200x35]mm	ml	5
	7.2.3	Fornecimento e instalação de tubos, incluindo, todos os trabalhos e acessórios inerentes ao seu bom funcionamento, abertura e tapamento de roços com fornecimento e aplicação de estuque (quando necessário) e argamassa de cimento ao traço 1:3, em paredes e tectos interiores, para regularização e acabamento de superfícies onde foram abertos roços para passagem de caixas e tubagens das instalações técnicas, nas seguintes medidas:		
57	7.2.3.1	VD16	ml	80
58	7.2.3.2	VD20	ml	40
59	7.2.3.3	VD40	ml	20
60	7.2.4	Fornecimento e montagem embebida de tomada 2P+T, tipo \"Schuko\", com obturador de protecção, Série Logus 90 da Efapel ou equivalente incluindo, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	23
61	7.2.5	Fornecimento e montagem na bancada central de tomada dupla 2P+T, tipo \"Schuko\", com obturador de protecção, Série Logus 90 da Efapel ou equivalente incluindo, calha, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	2
62	7.2.6	Fornecimento e montagem na bancada central de tomada 2P+T, tipo \"Schuko\", com obturador de protecção, Série Logus 90 da Efapel ou equivalente incluindo, calha, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	1
63	7.2.7	Fornecimento e montagem na bancada central de caixa de alimentação para equipamentos de cozinha, incluindo, calha, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	5
64	7.2.8	Fornecimento e montagem na bancada de tomada dupla 2P+T, hu=1.20m, tipo \"Schuko\", com obturador de protecção, Série Logus 90 da Efapel ou equivalente incluindo, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	2
65	7.2.9	Fornecimento e montagem na bancada de tomada 2P+T, tipo \"Schuko\", com obturador de protecção, Série Logus 90 da Efapel ou equivalente incluindo, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	4
66	7.2.10	Desmontagem de luminárias existentes e posterior montagem conforme peças desenhadas, incluindo, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	vg	1
67	7.2.11	Fornecimento e montagem de interruptor duplo, Série Logus 90 da Efapel ou equivalente, incluindo, caixa de aparelhagem, espelho, tecla/centro, ligações, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	1
	7.2.12	Fornecimento e montagem de aparelho de iluminação de segurança da Cooper ou equivalente, IP65, fluxo luminoso mínimo de 60 lux e autonomia mínima de 60 minutos, incluindo, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.		
68	7.2.12.1	Permanente	UN	1
69	7.2.12.2	Não Permanente	UN	1
70	7.3	Fornecimento e instalação de tomadas duplas RJ45, cat.6, montagem embebida, incluindo cabo UTP cat.6 sem halogéneos, ligação ao bastidor existente, certificação dos pontos de rede, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	6
71	8	Fornecimento, montagem e desmontagem de placa de publicidade ao financiamento comunitário com dimensão mínima de 150x120 cm em chapa zincada, com modelo, conteúdo e localização a indicar pela Universidade do Algarve	UN	1